



Regione Lombardia

**DIREZIONE GENERALE ENTI LOCALI, MONTAGNA, RISORSE ENERGETICHE,
UTILIZZO RISORSA IDRICA COORDINAMENTO DEGLI UFFICI TERRITORIALI
REGIONALI E GESTIONE FONDO COMUNI CONFINANTI
UFFICIO TERRITORIALE REGIONALE BRESCIA**

Oggetto: VERBALE N. 4 – Apertura delle buste economiche d’offerta per la procedura di affidamento dei lavori denominati: “INTERVENTO DI RIDUZIONE DEL RISCHIO SUL TORRENTE DEGNONE IN COMUNE DI PERTICA BASSA E VESTONE (BS) - ASPORTAZIONE DI MATERIALE ALLUVIONALE, RIMOZIONE VEGETAZIONE E RIPRISTINO DEI MANUFATTI DI REGIMAZIONE IDRAULICA DANNEGGIATI DALL'EVENTO CALAMITOSO DEL 30 OTTOBRE 2023” – CUP E21J24000400002 – CIG: BC54B39297.

Alle ore 9.16 del giorno 20 agosto 2026, presso l'Ufficio Territoriale Regionale di Brescia con sede in Brescia, Via Dalmazia n. 92/94 il Responsabile Unico del Progetto Dott. Gianni Petterlini costituito in seggio di gara, alla presenza dei funzionari:

- Mario Cotelli (verbalizzante),
- Moira Guzzoni,
- Mauro Rosini,

procede con l'avvio delle operazioni di apertura delle buste economiche d'offerta secondo la scansione temporale prevista dal Disciplinare di gara di cui al par. 19 – Sequenza delle operazioni di gara.

Preliminarmente, accerta la presenza dei seguenti soggetti connessi tramite Piattaforma Microsoft Teams per la partecipazione alla seduta pubblica, invitati a comparire mediante Comunicazione n. 3 del 04/08/2026, trasmessa agli O.E. con Comunicazione di procedura n. 222861279 tramite PAD Sintel di Aria Spa:

- 1) Melissa Sartori (dipendente delegato da Impresa Cogni Spa) – C.I. CA40249RS rilasciata il 11/03/2024,

Successivamente, accerta che:

- 1) A seguito della redazione del Verbale n. 3 del 20/08/2026 sono stati ammessi alla fase di apertura delle buste economiche i seguenti operatori:
 - i. TMG Spa – CF 00620670141
 - ii. ITALBETON Spa Unipersonale – CF 01589120235
 - iii. Impresa Cogni Spa – CF 00313780199
- 2) Avendo ricevuto un numero di offerte inferiore a 5, non si procederà ai sensi dell'art. 54 co.1 del D.lgs. 36/2023 con l'applicazione dell'esclusione automatica delle offerte anomale,

Tanto premesso, procede all'apertura delle buste economiche verificando le condizioni di cui al par. 22:

- correttezza formale delle sottoscrizioni delle offerte;
- correttezza dell'indicazione del ribasso % ed assenza di offerte con sconto nullo, ovvero formulate a rialzo;
- indicazione obbligatoria del costo della manodopera e degli oneri di sicurezza aziendale ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. 36/2023;
- indicazione obbligatoria del CCNL applicato ai sensi dell'art. 11 co.3 del D.Lgs. 36/2023;

In seguito, il RUP da la lettura, ad alta voce della misura delle offerte (esprese in termini di sconto %) distintamente per ciascun Offerente:

Offerente	CF/P.IVA	ID offerte Sintel	Ribasso % offerto
TMG SPA	00620670141	1785832673655	16,45000%
ITALBETON Spa Unipersonale	01589120235	1785758057244	15,37000%
Impresa Cogni Spa	00313780199	1785494407343	27,70000%

Con riferimento all'offerta migliore formulata dall'O.E. Impresa Cogni Spa il RUP da atto che:

- sono correttamente indicati i costi della manodopera e gli oneri della sicurezza aziendale,
- è indicato quale CCNL applicato il Codice CNEL F012-F015-F018 in conformità a quanto individuato dalla Stazione Appaltante nella Determinazione a contrarre,
- l'operatore economico ha richiesto il subappalto delle prestazioni:

CAT. OG8: noli a caldo – scavi, rinterri, movimento di inerti – lavori in terra – rimozione amianto – demolizioni e rimozioni – posa calcestruzzo – esecuzione cassature – posa ferro lavorato per c.a. – murature – sottofondi – intonaci – riprese di risanamento strutturale – passivazione ferri armature – rivestimento murature – sabbiature a secco o idrosabbiature – tinteggiature e verniciature – tinteggiature e rivestimenti protettivi – trattamenti speciali su murature – strutture metalliche – opere da fabbro – assistenze murarie – opere di difesa fluviale, sistemazione idraulica e bonifica – posa geotessuti – posa scogliere – posa calcestruzzo per intasamenti – posa calcestruzzo ciclopico – posa murature in pietrame – posa palizzata in legname – posa di palificate in legname e fascine – posa di gabbioni, burghe, materassi reno – posa tubazioni drenanti – posa di pietrisco e ciottoli per drenaggio – posa manufatti metallici – scarifiche – disfacimento di pavimentazioni – posa materiali aridi – posa stabilizzato – posa stabilizzato cementato – esecuzione condotte pezzi speciali e accessori – esecuzione manufatti, pozzetti, camerette e chiusini – allacciamenti e impatti – opere a verde – sfalcio, decespugliamento e taglio alberi – rilievi topografici.

Tenuto conto dell'istruttoria condotta, nonché valutata l'offerta come economicamente vantaggiosa ed adeguata rispetto alle finalità da perseguire, il RUP in veste di seggio di gara:

- **propone l'aggiudicazione dei lavori** per la realizzazione de "INTERVENTO DI RIDUZIONE DEL RISCHIO SUL TORRENTE DEGNONE IN COMUNE DI PERTICA BASSA E VESTONE (BS) - ASPORTAZIONE DI MATERIALE ALLUVIONALE, RIMOZIONE VEGETAZIONE E RIPRISTINO DEI MANUFATTI DI REGIMAZIONE IDRAULICA DANNEGGIATI DALL'EVENTO CALAMITOSO DEL 30 OTTOBRE 2023" – CUP E21J24000400002 – CIG: BC54B39297" alla società: Impresa Cogni Spa la quale ha offerto un ribasso pari a 27,70%,

Voci	Importi
Lavori (al netto del ribasso %)	€ 263.156,09
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 5.700,00
Totale lavori	€ 268.856,09
Iva al 22%	€ 59.148,34
Totale impegno di spesa	€ 328.004,43

- da atto che ai sensi dell'art. 3 (Deroghe) dell'OCDPC 1083/24 e del par. 24.1 del Disciplinare di gara si procederà all'aggiudicazione dell'affidamento dei lavori in favore dell'impresa Impresa Cogni Spa nelle more dell'espletamento dei controlli sui requisiti di partecipazione di cui agli artt. 94 e ss. del D.Lgs. 36/2023, da espletarsi entro i termini di cui all'art. 140 co. 7 del medesimo testo.

Letto, confermato, sottoscritto. Chiuso in pari data alle ore 9.30.

Il RUP
Dott. Gianni Petterlini
F.to digitalmente ex D.lgs 82/2005

Mauro Rosini
F.to digitalmente ex D.lgs 82/2005

Maira Guzzoni
F.to digitalmente ex D.lgs 82/2005

Il verbalizzante
Mario Cotelli
F.to digitalmente ex D.lgs 82/2005